

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 ноября 2014 года

г.Ульяновск

Мировой судья судебного участка № 3 Засвияжского района г. Ульяновска Ж.С.Федорова, рассмотрев материал в отношении:

Общества с ограниченной ответственностью «Симстрой», зарегистрированного по адресу: г. Ульяновск, ул.Автозаводская, 42Б, фактически расположенного по адресу: г.Ульяновск, ул.Московское шоссе, 86А, ИНН 7327046302, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 18.11.2011 г. серии 73 № 002200292;

в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.5 ч.1 КоАП РФ,

## У С Т А Н О В И Л:

Главным специалистом-экспертом отдела надзора по учету, управлению жилищным фондом и раскрытию информации Управления регионального государственного жилищного надзора Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области был составлен протокол об административном правонарушении №В-863 от 20.10.2014 в отношении ООО «Симстрой», в котором указано, что данное Общество совершило административное правонарушение, предусмотренное статьей 19.5 ч.1 КоАП РФ, а именно: в установленный до 01.09.2014 г. срок не выполнило законное предписание органа государственного жилищного надзора № В-806 от 01.07.2014 г., а именно: не были устранены нарушения п.п. «г,ж» п.8, п.9, 11, 12, п.п. «а» п.13 Постановления Правительства РФ «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» от 23.09.2010:

1. Общая информация об управляющей организации отсутствует.
2. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации на сайте отсутствует.
4. Информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в указанном многоквартирном доме на сайте отсутствует.
5. В случае привлечения управляющей организации в предыдущем году к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами раскрытию подлежит количество таких случаев, копии документов о применении мер административного воздействия, а также меры, принятые для устранения нарушений, повлекшие применение административных санкций. Данная информация на сайте отсутствует.
6. Информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации на сайте отсутствует.

В судебном заседании представитель привлекаемого к административной ответственности юридического лица, директор ООО «Симстрой» Гришов В.М. с правонарушением согласился, вину признал, суду показал, что Общество действительно не выполнило все пункты предписания органа государственного жилищного надзора №В-806 от 01.07.2014 г., поскольку не успело это сделать. За продлением срока исполнения предписания не обращались.

Выслушав представителя привлекаемого к административной ответственности лица, исследовав материалы дела, мировой судья приходит к следующему.



Виновность ООО «Симстрой» в совершенном правонарушении подтверждается следующими доказательствами:

- протоколом об административном правонарушении № В-863 от 20.10.2014, из которого следует, что в установленный до 01.09.2014 г. срок не выполнило законное предписание органа государственного жилищного надзора № В-806 от 01.07.2014 г., а именно: не были устранены нарушения п.п. «г,ж» п.8, п.9, 11, 12, п.п. «а» п.13 Постановления Правительства РФ «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» от 23.09.2010: п.1. Общая информация об управляющей организации отсутствует (частично не исполнен); п.2. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации на сайте отсутствует (не исполнен); п. 4. Информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в указанном многоквартирном доме на сайте отсутствует (не исполнен); п.5. В случае привлечения управляющей организации в предыдущем году к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами раскрытию подлежит количество таких случаев, копии документов о применении мер административного воздействия, а также меры, принятые для устранения нарушений, повлекшие применение административных санкций. Данная информация на сайте отсутствует (не исполнен); п.6. Информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации на сайте отсутствует (частично не исполнен);

- предписанием № В-806 органа государственного жилищного надзора от 01.07.2014 об устранении в срок до 01.09.2014 года нарушений требований законодательства, а именно: Постановления Правительства РФ «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» от 23.09.2010 № 731 (всего 7 пунктов предписания);

- актом проверки органом государственного надзора юридического лица - ООО «Симстрой» от 17.10.2014 исполнения предписания № В-806 органа государственного жилищного надзора от 01.07.2014, из которого следует, что в установленный срок не исполнены пункты 2, 4, 5 предписания, пункты 1 и 6 не исполнены частично.

Доказательств обратного Обществом представлено не было.

Таким образом, оценивая совокупность исследованных доказательств, мировой судья приходит к выводу о наличии в действиях юридического лица – ООО «Симстрой» состава административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.5 ч.1 КоАП РФ – невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

При назначении административного наказания мировой судья учитывает характер совершенного правонарушения, и считает возможным назначить ООО «Симстрой» наказание в виде административного штрафа в минимальном размере, установленном санкцией ч.1 ст.19.5 КоАП РФ для данной категории правонарушителей.

Руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Общество с ограниченной ответственностью «Симстрой» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.5 ч.1 КоАП РФ, и назначить ему административное наказание в виде административного



штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, перечислив сумму штрафа по следующим реквизитам:

УФК МФ РФ по Ульяновской области (Главная государственная инспекция регионального надзора Ульяновской области), ИНН 7325118223, КПП 732501001, Р/с: 40101810100000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ульяновской области г.Ульяновск, КБК: 380 116 900 400 40000 140, ОКТМО: 73701000, БИК 047308001 (в платеже указывать «Штраф Главрегионнадзора Ульяновской области», номер и дату постановления, статус 08).

Разъяснить ООО «Симстрой», что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 настоящего Кодекса.

Разъяснить ООО «Симстрой», что в соответствии со ст.20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в установленный законом срок (не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки уплаты штрафа) влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа.

Документ, свидетельствующий об уплате штрафа, необходимо представить мировому судье в течение 60 суток с момента вступления постановления в законную силу. При непредставлении доказательств уплаты штрафа в установленном порядке постановление будет направлено судом для взыскания в службу судебных приставов.

Постановление может быть обжаловано в Засвияжский районный суд г.Ульяновска в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления через судебный участок № 3 Засвияжского района г.Ульяновска.

Мировой судья



Ж.С. Федорова